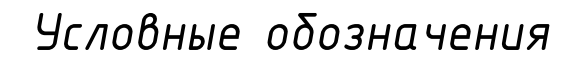


Карта 12. Карта градостроительного зонирования территории д.Большое Аверино.
Границы зон с особыми условиями использования территории. 1:5000



граница муниципального образования Бердниковского

границы населенных пунктов

зона индивидуальной жилой застройки

зона многоквартирной жилой застройки малой этажности

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ЗОНЫ

зона объектов административно-делового назначения

зона объектов здравоохранения

РЕКРЕАЦИОННЫЕ И ИНЫЕ ЗОНЫ


зона зеленых насаждений общего пользования

СХ-2	зона садоводства, огородничества, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства на полевых участках
------	---

Л-1	зона древесно-кустарниковой растительности в составе земель сельскохозяйственного назначения
-----	--

ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕ ИМЕЮЩИХ КЛАССА ОПАСНОСТИ

зона размещения объектов коммунального назначения и иных объектов, не имеющих класса опасности

	П-5	зона размещения производственных коммунальных объектов, объектов производства хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и иных объектов, не выше 5 класса опасности

	П-4	зона размещения производственных коммунальных объектов, объектов производства хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и иных объектов, не выше 4 класса опасности
--	-----	---

инж-1	зона объектов инженерной инфраструктуры
-------	---

СП-1 зона кладбищ

ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Т 2	зона автомобильного транспорта и объектов придорожного сервиса
-----	--

Т-1	<p>зона территорий общего пользования</p> <p>ЗОНЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НА КОТОРЫЕ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ</p>
-----	---

СХ-1	зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
------	--

	В-1	зона водных объектов
--	-----	----------------------

 Л-2 зона земель лесного фонда

ЗОНА С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

границы особо охраняемой природной территории
"Участок высоковозрастного ельника близ д. Фомин Ричей"

Санитарно-защитная зона от объектов, оказывающих негативное влияние на окружающую среду (50-100м)* 2

Прибрежная защитная полоса 50м*4

Санитарный разрыв от объектов транспортной инфраструктуры 50-100м)*1

Охранная зона ЛЭП (10-20м)*3

1 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
(50м) * 5

Примечания:

- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2017-01-89*
- СанПиН 2.2.12.11200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (с изменениями на 25апреля 2014 года)
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2010 № 160 (ред. от 17.05.2016) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
- Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года)
- СанПиН 2.14.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения"

						ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ				
						Муниципального образования Бердниковского сельсовета Тонкинского муниципального района Нижегородской области				
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Правила землепользования и застройки		Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Зинченко С.В							П	12	22
Н.контр		2313				Карта 12. Карта градостроительного зонирования территории з/большая Аверино Границы зон с особыми условиями использования территории. 1:5000		ООО "Проектно-Исследовательский Центр" СРО N5206.01-2015-2634814839-П-177		