

ПРОТОКОЛ № 2

проведения открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды земельных участков право собственности, на которые не разграничено

(извещение о проведении открытого аукциона № 100921/0130565/01)

р.п. Тонкино

19.10.2021

1. Дата проведения аукциона: 19 октября 2021 года

Время проведения аукциона: начало в 09.00 часов

Место проведения аукциона: р.п. Тонкино, ул. Ленина, дом 1, актовъй зал.

2. Наименование предмета аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

№ Лота	Описание земельного участка	Ежегодная арендная плата (установлена в % от кадастровой стоимости), руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Ограничения (обременения)
2.	Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Тонкино, рабочий поселок Тонкино, ул. Совхозная, земельный участок 50, кадастровый номер 52:04:0300018:141, площадь 40894 кв.м.	3079,32	92,38	615,86	Отсутствуют
3.	Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного	2081,81	62,45	416,36	Отсутствуют

<p>производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет, с. Вязовка, ул. Советская, земельный участок 2а, кадастровый номер 52:04:0100050:578, площадь 28675 кв.м.</p>				
--	--	--	--	--

Организатором аукциона является: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области.

Почтовый адрес: 606970, Нижегородская область, Тонкинский район, р.п. Тонкино, ул. Ленина, дом 1.

Контактное лицо: Береснева Евгения Николаевна 8(83153) 3-12-98

3. Состав комиссии:

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

С.А. Скворцов – заместитель главы администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области

Заместитель председателя комиссии:

Е.Н. Береснева – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области

Члены комиссии:

Ф.А. Уткин – заведующий отделом архитектуры и строительства администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области

М.И. Груздева – заведующая отделом организационно-правовой и кадровой работы администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области

Секретарь комиссии:

А.И. Сироткина – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области

Кворум имеется.

4. Участники аукциона:

По лоту №2:

1. ГКФХ Сахаров Василий Александрович, Нижегородская обл., Тонкинский р-н, р.п. Тонкино, ул. Комсомольская, д.22, кв. 4 (заявка № 2 поступила 29.09.2021 в 10 час. 07 мин.)

2. Костыгов Лев Олегович, г. Вологда, Технический переулок, д. 35, кв.99. (заявка № 5 поступила 05.10.2021 в 13 час. 55 мин.)

Лист регистрации участников прилагается (Приложение №1)

По лоту №3:

1. Костыгов Лев Олегович, г. Вологда, Технический переулок, д. 35, кв.99 (заявка № 4 поступила 05.10.2021 в 13 час. 48 мин.)

2. ИП Бугров Леонид Александрович, Нижегородская обл., Тонкинский р-н, с. Вязовка, ул. Коммунистическая, д. 24, кв. 2 (заявка № 3 поступила 30.09.2021 в 11 час. 20 мин.)

Лист регистрации участников прилагается (Приложение №2)

5.

№ лота	Описание предмета аукциона	Наименование/	Последний шаг аукциона	итоговый размер платы за право заключения договора аренды
2	Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Тонкино, рабочий поселок Тонкино, ул. Совхозная, земельный участок 50, кадастровый номер 52:04:0300018:141, площадь 40894 кв.м.	Костыгов Лев Олегович	1	3079,32
3	Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет, с. Вязовка, ул. Советская, земельный участок 2а, кадастровый номер 52:04:0100050:578, площадь 28675 кв.м.	Костыгов Лев Олегович	57	5579,01

6. Договоры аренды на:

6.1. Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская

область, Тонкинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Тонкино, рабочий поселок Тонкино, ул. Совхозная, земельный участок 50, кадастровый номер 52:04:0300018:141, площадь 40894 кв.м. будет заключен с победителем аукциона Костыговым Львом Олеговичем в течение 10 дней, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе по предложенному и уплаченному в полном размере итоговому размеру платы за право заключения договора аренды, сроком на 20 лет.

6.2. Земельный участок, право собственности, на который не разграничено, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования - «для сельскохозяйственного производства», местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Тонкинский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет, с. Вязовка, ул. Советская, земельный участок 2а, кадастровый номер 52:04:0100050:578, площадь 28675 кв.м. будет заключен с победителем аукциона Костыговым Львом Олеговичем в течение 10 дней, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе по предложенному и уплаченному в полном размере итоговому размеру платы за право заключения договора аренды, сроком на 20 лет.

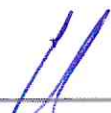
7. Итоговый размер платы за право заключения договора аренды, включающий в себя сумму внесенного ранее задатка, вносится единовременным платежом до заключения договора аренды.

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты подведения итогов аукциона.

9. Подписи:

Председатель комиссии

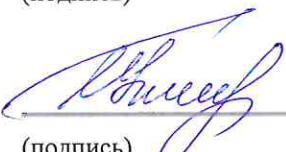
1. Скворцов Сергей Александрович



(подпись)

Заместитель председателя комиссии

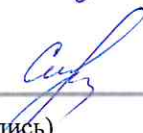
2. Береснева Евгения Николаевна



(подпись)

Секретарь


3. Сироткина Александра Ивановна



(подпись)

Член комиссии

4. Уткин Федор Анатольевич



(подпись)

Член комиссии

5. Груздева Марина Ивановна



(подпись)

Подпись участников аукциона

Сахаров В.А.

Бугров Л.А.

Костыгов Л.О.
