



**Администрация  
Тонкинского муниципального района  
Нижегородской области  
Постановление**

02.12.2019

№ 598

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области» на период на 2018 – 2024 годов, утвержденную постановлением администрации администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области от 29.03.2018 № 130

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Нижегородской области от 01.09.2017 № 651 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Нижегородской области на 2018 - 2022 годы», администрация Тонкинского муниципального района Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области» на период на 2018 – 2024 годов, утвержденную постановлением администрации Тонкинского муниципального района Нижегородской области от 29.03.2018 № 130 (с изменениями от 19.04.2019 № 209) изменения, изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Тонкинского муниципального района Нижегородской области и разместить на официальном сайте администрации Тонкинского муниципального района

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

А.В.Баев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
Тонкинского муниципального района  
Нижегородской области  
от 02.12.2019 № 598

**«УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением администрации  
Тонкинского муниципального района  
Нижегородской области  
от 29.03.2018 № 130

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Формирование комфортной городской среды р.п. Тонкино**  
**Тонкинского муниципального района Нижегородской области»**  
**на период 2018 - 2024 годов**  
(далее – Программа)

**1. Паспорт Программы**

|   |  |
|---|--|
| Ответственный исполнитель Программы     | Администрация р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области (далее – Администрация р.п. Тонкино)  |
| Ответственные соисполнители Программы   | Администрация Тонкинского муниципального района Нижегородской области (далее – Администрация Тонкинского муниципального района)  |
| Мероприятия Программы                   | - благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области (далее – р.п. Тонкино);<br>- благоустройство центрального парка;<br>- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино  |
| Ответственный исполнитель Мероприятия 1 | Администрация р.п. Тонкино   |
| Ответственный исполнитель Мероприятия 2 | Администрация р.п. Тонкино   |
| Участники Программы                     | Граждане и организации, заинтересованные в реализации мероприятий по благоустройству территории р.п. Тонкино   |
| Цели Программы                          | - повышение качества и комфорта городской среды на территории р.п. Тонкино на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах муниципального образования;<br>- создание достойных условий для развития культуры отдыха и организации досуга для жителей Тонкинского муниципального района Нижегородской области |
| Задачи Программы                        | - повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино;   |

|   |   |
|---|---|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения (зона отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино и центральный парк);</li> <li>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории р.п. Тонкино</li> </ul>  |
| Целевые Индикаторы и показатели результатов Программы | <p>По итогам реализации Программы к 2024 году будут достигнуты следующие значения индикаторов и показатели непосредственных результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доля благоустроенных дворовых территорий р.п. Тонкино к 2024 году от общего числа дворовых территорий, подлежащих благоустройству, стремится к 100%;</li> <li>- доля благоустроенных общественных пространств и мест массового отдыха населения к 2024 году от общего количества общественных территорий и мест массового отдыха населения, подлежащих благоустройству, стремится к 100%.</li> </ul> <p>Непосредственные результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество благоустроенных дворовых территорий к 2024 году составит – 7;</li> <li>- благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения (зона отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино и центральный парк) составит – 2</li> </ul> |
| Срок реализации Программы                             | 2018-2024 годы  |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы               | Общий объем финансирования, в том числе: средства федерального и областного бюджета – 17085,5 тыс. руб.; средства местного бюджета – 1898,4 тыс. руб., не менее 10% от суммы субсидий   |

## **2. Текстовая часть Программы**

### **2.1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в р.п. Тонкино**

Разработка Программы обусловлена необходимостью создания условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории р.п. Тонкино на основе проведения комплексного благоустройства.

Реализация Программы включает в себя выполнение мероприятия

- благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино;
- благоустройство центрального парка;
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино.

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию и уборке территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе, предусмотренных Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории р.п. Тонкино.

В настоящее время на территории р.п. Тонкино расположены 177 многоквартирных жилых дома, количество образуемых ими дворовых территорий многоквартирных домов – 87, из них благоустройство требуется 12. Текущее состояние большинства дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Необходимо асфальтобетонное покрытие дворовых территорий многоквартирных домов и проездов многоквартирных домов, в том числе, в целях обеспечения проезда специализированного транспорта (службы «Скорой помощи», пожарной охраны); в связи с ростом уровня автомобилизации возникла острая необходимость в организации дополнительных

парковочных мест для временного хранения автомобилей. Кроме того, асфальтобетонные покрытия некоторых дворовых территорий многоквартирных домов и проездов имеет высокую степень износа.

Проведенный анализ благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов показал наличие проблем с оснащенностью малыми архитектурными формами: практически во всех дворах требуется установка или замена лавочек и урн для мусора.

Сложившаяся ранее градостроительная ситуация в р.п. Тонкино не предусматривала устройства детских и спортивных площадок на дворовых территориях многоквартирных домов, поэтому все существующие детские и спортивные площадки расположены на прилегающих обособленных земельных участках. Замена и ремонт оборудования площадок производится своевременно за счет средств местного бюджета р.п. Тонкино. Необходимость устройства дополнительных площадок для отдыха, детских и спортивных, рассматривается с учетом предоставляемых заявок от жителей многоквартирных домов в каждом конкретном случае (в соответствии с пунктом 2.6 Программы).

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов невозможно осуществлять без комплексного подхода. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве, приведен в приложении 3 к настоящей Программе.

К вопросам местного значения, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», относятся создание условий и обустройство мест для массового отдыха жителей и организация общественных пространств муниципального образования.

Благоустройство муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения - направление Программы, разрабатываемое в целях обеспечения безопасности и комфортности использования указанных территорий. На территории р.п. Тонкино по результатам обработки поступивших от граждан и организаций заявлений выделены территории, нуждающиеся в рассматриваемый период в благоустройстве.

В ходе анализа существующего состояния объектов благоустройства выявлена необходимость замены асфальтобетонных покрытий и брусчатки, существующие элементы благоустройства (скамьи, урны, цветочницы) не в полной мере отвечают современным архитектурно-художественным и эстетическим требованиям, существующее благоустройство выполнено отдельными участками, не всегда связанными друг другом стилистически.

Работа по благоустройству ведется по следующим направлениям:

- увеличение количества и качества объектов благоустройства, в том числе в области формирования доступной среды для маломобильных групп населения;
- комплексный подход к благоустройству;
- формирование системы взаимодействия органов местного самоуправления, населения, заинтересованных организаций, индивидуальных предпринимателей по сбору, систематизации, накоплению, хранению, уточнению, использованию и распространению информации о состоянии объектов озеленения на территории р.п. Тонкино, необходимости создания той или иной функциональной зоны для конкретного участка или территории.

Использование программно-целевого метода для решения проблемы благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, развития и обустройства мест массового отдыха населения позволит создать условия для максимально эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми, для достижения поставленной в рамках настоящей Программы цели.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении 1 к настоящей Программе.

Состав индикаторов Программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы.

## **2.2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач Программы**

Стратегической целью Программы на период 2018-2024 годов является создание комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая позволит не только удовлетворять жилищные потребности населения, но и обеспечивать высокое качество жизни в целом. Создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды достигается путем реализации мероприятий по благоустройству на территории муниципальных образований района.

Задачи для достижения поставленной цели следующие:

- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения (береговая зона р. Яхта и центральный парк);
- повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории р.п. Тонкино.

Реализация цели и задач Программы будет осуществляться за счет выполнения системы мероприятий по основным направлениям Программы:

- благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино;
- благоустройство центрального парка;
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино.

Приоритетная задача при благоустройстве территорий общего пользования и мест массового отдыха населения (благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино и благоустройство центрального парка) – создание комфортной и безопасной среды повседневного назначения. Выбранные территории представляют собой береговую зону р. Яхта с пляжем, пешеходными дорожками, детской площадкой, зонами отдыха для жителей с малыми архитектурными формами. Помимо этого, необходимо решить проблему художественно-эстетической организации пространства.

Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень комфортности, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Все работы по благоустройству территорий должны соответствовать требованиям обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Реализация указанных мероприятий должна осуществляться в комплексе с реализацией программ развития инженерной и транспортной инфраструктуры р.п. Тонкино.

Повышение уровня вовлеченности граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству является одной из важнейших задач Программы и обеспечивается путем:

- разработки, общественных обсуждений и утверждения р.п. Тонкино правил благоустройства в соответствие с Методическими рекомендациями Минстроя России, включающими порядок вовлечения граждан, организаций в реализацию проектов по благоустройству;
- вовлечение граждан и организаций в процесс обсуждений проекта муниципальных программ, отбора дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий для включения в муниципальные программы;
- формирования и реализации конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов (информационных кампаний, «субботников», собраний жителей и т.д.);
- реализации мероприятий, направленных на увеличение количества мероприятий и объема финансового и (или) трудового участия заинтересованных сторон в реализации проектов по благоустройству.

## **2.3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы**

Результатом реализации Программы является достижение цели по созданию условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на основе проведения комплексного благоустройства территорий в границах р.п. Тонкино.

## **2.4. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа будет реализовываться в период с 2018 года по 2024 год.

Программа реализуется в один этап, учитывает положения государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Нижегородской области на 2018-2024 годы» и Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 13.05.2017 № 208.

## **2.5. Объем средств, необходимых на реализацию программы за счет всех источников финансирования на каждый год реализации Программы**

Реализацию Программы предполагается осуществить путем предоставления в установленном порядке субсидий из областного и федерального бюджетов бюджету р.п. Тонкино.

Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств Тонкинскому муниципальному району Нижегородской области для последующей поддержки программ формирования комфортной городской среды р.п. Тонкино.

Общий объем финансирования Программы составляет 18983,9 тыс. рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета и средства областного бюджета 17085,5 тыс. руб.;
- за счет средств местного бюджета 1898,4 тыс. руб. (не менее 10% от предоставляемых субсидий).

В разрезе направлений Программы необходимый объем финансирования:

- благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино 5483,9 тыс. рублей;
- благоустройство центрального парка 7000 тыс. рублей;
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино 6500 тыс. рублей.

В 2018 году объем финансирования Программы составил 2588,8 тыс. руб., в том числе, средства федерального бюджета – 1509,1 тыс. руб.; средства областного бюджета – 779,7 тыс.руб., средства местного бюджета – не менее 300,0 тыс.руб.

В 2019 году объем финансирования Программы составил 2895,1 тыс. руб., в том числе, средства федерального бюджета – 2501,4 тыс.руб.; средства областного бюджета – 104,2 тыс.руб.; средства местного бюджета – 289,5 тыс.руб.

В 2020 году объем финансирования Программы составит 3099,7 тыс. руб., в том числе средства федерального и областного бюджетов – 2789,8 тыс. руб., средства местного бюджета – 309,9 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации Программы представлено в приложении 4 к Программе.

Софинансирование работ из дополнительного перечня за счет средств, полученных р.п. Тонкино в качестве субсидии, осуществляется при условии участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица). Доля и форма участия, определяется р.п. Тонкино в Программе с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля участия должна составлять не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

## 2.6. Перечень мероприятий Программы

Программой предусмотрена реализация трех направлений:

- благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино, площадью 6240 кв.м.;
- благоустройство центрального парка, площадью 40000 кв.м.;
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино (приложение 3 к настоящей Программе).

Перечень программных мероприятий представлен в приложении 2 к настоящей Программе.

Дополнительно для реализации Программы запланировано проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий под многоквартирными домами р.п. Тонкино. Благоустройство дворовой территории – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек; установка урн для мусора.

В перечень дополнительных видов работ по благоустройству территорий включаются следующие виды работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- обустройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе раздельного и крупногабаритного мусора;
- обустройство (устройство) площадок для выгула собак;
- ремонт дворовых тротуаров;
- озеленение дворовых территорий;
- обустройство (устройство) парковок для автомобилей на дворовых территориях;
- установка ограждений газонов.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

1. Трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица). Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

2. Решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

- финансовое участие заинтересованных лиц;
- софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в Программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106).



Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в Программу до вступления в силу Постановления № 106 и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в Программу после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в указанный период формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном Постановлением Правительства Нижегородской области от 01.09.2017 № 651 (далее – Постановление № 651).

Из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, могут быть исключены следующие территории:

- расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовых территориях. Дизайн-проекты благоустройства дворовой территории утверждаются постановлением администрации р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области.

3. Благоустройство территорий общего пользования и обустройства мест массового отдыха населения р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области.

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории - это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в указанный период, формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном Постановлением № 651.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке

поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в Программу.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации р.п. Тонкино по итогам проведенных общественных обсуждений.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном Постановлением № 651.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области, на основании заключенных соглашений с администрацией р.п.Тонкино. По итогам инвентаризации объектов незавершенного строительства не установлено.

4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - ИЖС).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном Постановлением № 651.

5. Иные мероприятия по благоустройству, определенные администрацией р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области.

6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Нижегородской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

- проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения - не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

- предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

- обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

- осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ

формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

- обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

- заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- проведения администрацией р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых предоставляется субсидия:

- в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

- в срок до даты заключения администрацией р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности).

План реализации мероприятий Программы представлен в приложении 5 к настоящей Программе.

## **2.7. Анализ рисков реализации Программы**

При реализации Программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

- риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;
- финансовые риски: финансирование государственной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета Нижегородской области и муниципального бюджета.

В указанных случаях Программа подлежит корректировке.

## **2.8. Перечень приложений Программы**

приложение 1. Сведения о показателях (индикаторах) Программы;

приложение 2. Перечень основных мероприятий Программы;

приложение 3. Перечень дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино, подлежащих благоустройству;

приложение 4. Ресурсное обеспечение реализации Программы;

приложение 5. План реализации мероприятий Программы;

приложение 6. Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к муниципальной программе  
«Формирование комфортной городской  
среды р.п. Тонкино Тонкинского  
муниципального района Нижегородской  
области» на период 2018 - 2024 годов

**Сведения о показателях (индикаторах) Программы**

| №<br>п/п | Наименование показателя<br>(индикатора)   | Единица<br>измерения | Значения показателей |          |          |          |          |          |          |
|----------|---|----------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|          |   |                      | 2018 год             | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1.       | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  | Шт.                  | 1                    |          | 1        |          | -        | -        | -        |
| 2.       | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования   | Га                   | 0,6                  |          | 4        |          | -        | -        | -        |
| 3.       | Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования  | Проценты             | 13                   |          | 87       |          | -        | -        | -        |
| 4.       | Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов  | Ед.                  | -                    | -        | -        | -        | 2        | 3        | 2        |
| 5.       | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий, где необходимо благоустройство | Проценты             | -                    | -        | -        | -        | 28,6     | 42,8     | 28,6     |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к муниципальной программе  
«Формирование комфортной городской  
среды р.п. Тонкино Тонкинского  
муниципального района Нижегородской  
области» на период 2018 - 2024 годов

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы  
«Формирование комфортной городской среды р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района  
Нижегородской области» на период 2018 - 2024 годов**

| Номер и наименование основного мероприятия                                      | Ответственный исполнитель  | Срок (годы)       |                      | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)  | Основные направления реализации   | Связь с показателями Программы  |
|---|----------------------------|-------------------|----------------------|--|---|---|
|   |                            | начала реализации | окончания реализации |  |   |   |
| 1. Благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино | Администрация р.п. Тонкино | 2018              | 2019                 | Выполнение работ по благоустройству зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино | Ремонт и устройство новых покрытий тротуаров и дорожек, подъездных путей, устройство освещения, установка и (или) замена малых архитектурных форм (лавочки, урны, цветочницы, элементы вертикального озеленения и др.), озеленение территории | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения |
| 2. Благоустройство центрального парка   | Администрация р.п. Тонкино | 2020              | 2021                 | Выполнение работ по благоустройству центрального парка р.п. Тонкино                              | Ремонт и устройство новых покрытий тротуаров и дорожек, подъездных путей, устройство освещения, установка и (или) замена малых архитектурных форм (лавочки, урны,   | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования и мест массового отдыха населения |

|  |                            |      |      |  |   |   |
|--|----------------------------|------|------|--|---|---|
|  |                            |      |      |  | цветочницы, элементы вертикального озеленения и др.), озеленение территории, установка новой детской площадки   |   |
| 3. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов | Администрация р.п. Тонкино | 2022 | 2024 | Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов | Ремонт и устройство новых покрытий тротуаров и дорожек, подъездных путей, устройство освещения, установка и (или) замена малых архитектурных форм (лавочки, урны, цветочницы, элементы вертикального озеленения и др.), озеленение территории | Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к муниципальной программе  
«Формирование комфортной городской  
среды р.п. Тонкино Тонкинского  
муниципального района Нижегородской  
области» на период 2018 - 2024 годов

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**дворовых территорий многоквартирных домов р.п. Тонкино,**  
**подлежащих благоустройству в период 2018 – 2024 годов**

| № п/п | Наименование   | Площадь, планируемая под благоустройство, га | Период (год) |
|-------|--|--|--------------|
| 1.    | 0  | 0  | 2018         |
| 2.    | 0  | 0  | 2019         |
| 3.    | 0  | 0  | 2020         |
| 4.    | р.п. Тонкино, ул. Комсомольская, д. №№13,14,15,16  | 0,3  | 2022-2024    |
| 5.    | р.п. Тонкино, ул. Гагарина, д. №№ 2,4  | 0,07   |              |
| 6.    | р.п. Тонкино, ул. Коммунистическая, д. №№ 34, 36, ул. Победы, д. № 15, ул. Островского, д. № 2 | 1,3  |              |
| 7.    | р.п. Тонкино, ул. Советская, д. №№ 44, 50  | 0,08   |              |
| 8.    | р.п. Тонкино, ул. Октябрьская, д. № 9  | 0,06   |              |
| 9.    | р.п. Тонкино, ул. Коммунистическая, д. №№ 41, 48   | 0,08   |              |
| 10.   | р.п. Тонкино, ул. Победы, д. №№ 3,5,7,9,11   | 0,28   |              |
|       | Итого  | 2,17   |              |

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**общественных территорий р.п. Тонкино, подлежащих благоустройству**  
**в период 2018 – 2024 годов**

| № п/п | Наименование   | Площадь, планируемая под благоустройство, га | Период (год) |
|-------|--|--|--------------|
| 1.    | Благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино | 0,6  | 2018         |
| 2.    | Благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино |  | 2019         |
| 3.    | Благоустройство центрального парка   | 4  | 2020         |
| 4.    | Благоустройство центрального парка   |  | 2021-2024    |
|       | Итого  | 4,6  |              |

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к муниципальной программе  
«Формирование комфортной городской  
среды р.п. Тонкино Тонкинского  
муниципального района Нижегородской  
области» на период 2018 - 2024 годов

**Ресурсное обеспечение реализации Программы**

| Наименование   | Ответственный исполнитель, соисполнитель, муниципальный заказчик-координатор, участник | Источник финансирования | Код бюджетной классификации |       |     |    | Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей) |        |              |              |              |              |              |  |
|--|--|-------------------------|-----------------------------|-------|-----|----|---|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--|
|  |  |                         | ГРБС                        | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2018  | 2019   | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |  |
| «Формирование комфортной городской среды р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области» на период 2018 - 2024 годов | Всего, в том числе:  | ФБ, ОБ, МБ, привл.      |                             |       |     |    | 2588,8                                      | 2895,1 | 3099,7       | 4000,0       | 6500,0       |              |              |  |
|  | Администрация Тонкинского муниципального района  | МБ                      |                             |       |     |    | 300,0                                       | 289,5  | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% |  |
|  | Администрация р.п. Тонкино   |                         |                             |       |     |    |   |        |              |              |              |              |              |  |
|  | Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области        | ФБ, ОБ,                 |                             |       |     |    | 2288,8                                      | 2605,6 |              |              |              |              |              |  |
|  | Заинтересованные лица  | Привл.                  |                             |       |     |    |   |        |              |              |              |              |              |  |
| в том числе:   |  |                         |                             |       |     |    |   |        |              |              |              |              |              |  |
| Мероприятие 1 Благоустройство зоны отдыха у пруда на р. Яхта по ул. Советская р.п. Тонкино   | Всего, в том числе:  | ФБ, ОБ, МБ, привл.      |                             |       |     |    | 2588,8                                      | 2895,1 |              |              |              |              |              |  |
|  | Администрация Тонкинского муниципального района  | МБ                      |                             |       |     |    | 300,0                                       | 289,5  | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% | Не менее 10% |  |
|  | Администрация р.п. Тонкино   |                         |                             |       |     |    |   |        |              |              |              |              |              |  |
|  | Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области        | ФБ, ОБ,                 |                             |       |     |    | 2288,8                                      | 2895,1 |              |              |              |              |              |  |
|  | Заинтересованные лица  | Привл.                  |                             |       |     |    |   |        |              |              |              |              |              |  |



|   |   |                       |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |
|---|---|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Мероприятие 2.<br>Благоустройство<br>центрального парка                                 | Всего, в том числе:   | ФБ, ОБ, МБ,<br>привл. |  |  |  |  |  |  | 3099,7 |                 |                 |                 |                 |
|   | Администрация Тонкинского<br>муниципального района                                    | МБ                    |  |  |  |  |  |  | 309,9  | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% |
|   | Администрация р.п. Тонкино  |                       |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |
|   | Министерство энергетики и<br>жилищно-коммунального хозяйства<br>Нижегородской области | ФБ, ОБ,               |  |  |  |  |  |  | 2789,8 |                 |                 |                 |                 |
|   | Заинтересованные лица   | Привл.                |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |
| Мероприятие 3.<br>Благоустройство<br>дворовых<br>территорий<br>многоквартирных<br>домов | Всего, в том числе:   | ФБ, ОБ, МБ,<br>привл. |  |  |  |  |  |  |        |                 | 6500,0          |                 |                 |
|   | Администрация Тонкинского<br>муниципального района                                    | МБ                    |  |  |  |  |  |  |        | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% | Не менее<br>10% |
|   | Администрация р.п. Тонкино  |                       |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |
|   | Министерство энергетики и<br>жилищно-коммунального хозяйства<br>Нижегородской области | ФБ, ОБ,               |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |
|   | Заинтересованные лица   | Привл.                |  |  |  |  |  |  |        |                 |                 |                 |                 |



ПРИЛОЖЕНИЕ 6  
к муниципальной программе  
«Формирование комфортной городской  
среды р.п. Тонкино Тонкинского  
муниципального района Нижегородской  
области» на период 2018 – 2024 годов

**ПОРЯДОК**  
**проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства**  
**индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения**  
(далее - Порядок)

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, разработан для р.п. Тонкино и устанавливает требования к проведению инвентаризации.

1.2. Цель инвентаризации - оценка состояния сферы благоустройства дворовых и общественных территорий (с учетом их физического состояния), индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - территорий индивидуальной жилой застройки). В ходе инвентаризации определяется физическое состояние территорий и необходимость их благоустройства.

**2. Порядок проведения инвентаризации**

2.1. Первичная инвентаризация территорий р.п. Тонкино проводится в два этапа:

- первый этап - инвентаризация дворовых и общественных территорий - в срок до 15 октября 2017 года (завершен);
- второй этап - инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки - в срок до 31 декабря 2024 года.

2.2. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных домов, местах общего пользования в районах индивидуальной жилой застройки.

2.3. Инвентаризация осуществляется комиссией, создаваемой администрацией р.п. Тонкино Тонкинского муниципального района Нижегородской области (далее – Администрация р.п. Тонкино).

Для участия в инвентаризации приглашаются:

- представители собственников помещений в многоквартирных домах, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников, или председатели советов многоквартирных домов;
- представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, территории которых подлежат инвентаризации;
- представители органов местного самоуправления;
- представители политических партий;
- представители общественных организаций;
- представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления многоквартирным домом ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов территорий несет Администрация р.п. Тонкино.

2.4. Инвентаризация проводится путем осмотра территорий и расположенных на ней элементов.

2.5. По итогам проведения инвентаризации составляется Акт обследования территории по форме, утвержденной приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (далее – Акт).

2.6. Акты формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Актах;
- не допускается установление границ территорий, указанных в Актах, приводящее к образованию неучтенных (бесхозных) объектов;
- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется единым Актом с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов;
- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в состав Акта, разрабатываемого на дворовую территорию;
- Акт не является основанием для оформления земельных отношений.

2.7. Копия Акта соответствующей территории передается в управляющую организацию, товарищество собственников жилья (далее - ТСЖ). Остальным заинтересованным лицам копия Акта выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Актов:

- по дворовым территориям - управляющими организациями, ТСЖ, администрацией муниципального образования и ответственными лицам при непосредственном управлении МКД;
- по территориям индивидуальной жилой застройки - Администрацией р.п. Тонкино, собственниками индивидуальных жилых домов.

2.8. Последующая инвентаризация благоустройства территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

2.9. Повторная инвентаризация проводится в соответствии с пунктами 2.2-2.7 настоящего Порядка.

2.10. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, Администрация р.п. Тонкино при непосредственном управлении МКД, и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в Администрацию р.п. Тонкино с заявлением о включении в график инвентаризации на текущий год.

2.11. Администрация р.п. Тонкино при изменении состояния территории при непосредственном управлении многоквартирным домом, по итогам реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках программ и мероприятий, финансируемых с привлечением средств бюджетов различных уровней, обязана включить данные территории в план инвентаризации текущего года.

По итогам инвентаризации Администрацией р.п. Тонкино составляется Паспорт благоустройства территории р.п. Тонкино.

2.12. Паспорт благоустройства территории р.п. Тонкино подлежит обязательной ежегодной актуализации Администрацией р.п. Тонкино не позднее 1 мая с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

2.13. На основании Актов обследования территорий индивидуальной жилой застройки заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства в р.п. Тонкино.».